

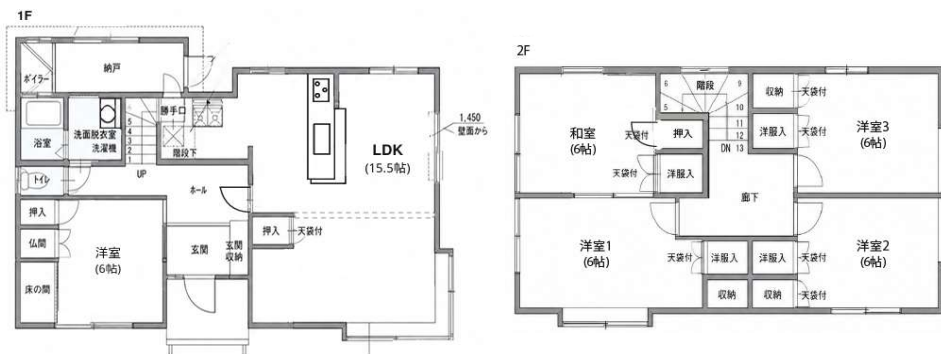


物件概要（中古一戸建）

種 別	既存住宅				
価 格	価 格 ¥17,700,000円				
所 在 地	かほく市浜北イ56番1			小学校	外日角
				中学校	河北台
住居表示	かほく市浜北イ56番1				
用途地域	準工業		都市計画	非線引区域	
土 地	面 積	公簿 242.25 m ² 73.28 坪		土地権利	所有権
	地 目	宅地		建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %
	現 況	建付地		条 件 等	建築条件無し
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ
		道路1	南側	約7 m	約10 m
		道路2	東側	約4 m	約12 m
交 通	最 寄 交 通 機 関	JR「宇ノ気駅」から 徒歩 約14 分			最寄施設
					太陽自動車学校 徒歩 約2分
建 物	区 分	中古	駐車台数	3 台	建築年月
	構 造	木造瓦葺き 地上 2 階/地下 階			延床面積
	間 取	5LDK+S（納戸）			電 気
	備 考	1階：LDK約15.5帖・洋室6帖・浴室・トイレ・納戸			ガ ス
		2階：洋室6帖・洋室6帖・洋室6帖・和室6帖 物置			指定業者あり
そ の 他	引 渡 日	即日			飲 水
					公営
	特 徴				排 水
					下水
					負 担 金
報 酬 額	規定手数料が必須となります				定借付
					手付保証
					開発許可番号
備 考	リフォーム済みの5LDKで、家族それぞれの個室を確保できるゆとりある間取り。居室数が多く、子ども部屋や趣味の部屋など、家族構成やライフスタイルに合わせて使い分けができます。リフォームされた住まいで、家族の暮らしに合わせた住み方ができる一邸です。				建築確認番号
報 酬 額	規定手数料が必須となります		取引形態	媒介（専属専任）	



Ruto



Ruto



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL:076-255-6081 FAX:076-255-6082 MAIL:info@ru-to.co.jp
HP:http://ru-to.co.jp 石川県知事(1)第4485号



（公社）石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者